

LISTA DE HONORARIOS (LEY 5053 - 8100). A PARTIR 11-07-2022

No incluye gastos, retenciones ni I.V.A.

Todo acto NO contemplado expresamente en el presente listado será remunerado con el equivalente al 2% del valor del instrumento, no pudiendo resultar inferior a \$ 48.000. Cuando el monto de la escritura supere los \$ 20.000.000 se podrá hacer una quita de hasta 20%

| I) INSTRUMENTOS PÚBLICOS | | |
|---|--|---|
| A PODERES (por 1 solo otorgante) | | |
| a.1 | Especiales irrevocables | \$ 14.400 |
| | Especiales para un solo asunto | \$ 12.000 |
| | Por cada otro asunto en poder especial | \$ 5.760 |
| a.2 | Generales para juicios | \$ 12.000 |
| a.3 | Generales de administración | \$ 19.200 |
| a.4 | Generales amplios | \$ 28.800 |
| a.5 | Sustitución | Idem que el poder sustituido |
| a.6 | Ampliaciones, renunciaciones y revocatorias | 50% del poder originario |
| a.7 | Especiales para: cobro de jubilaciones o pensiones y para juicios laborales. | Sin honorarios (recordar cobrar gastos y retenciones) |
| B.1 | Asentimiento conyugal especial (por cada bien) | \$ 12.000 |
| b.2 | Asentimiento conyugal general SIN EFECTI (Ver Art. 375 inc. B CCCN) | |
| NOTA: POR CADA OTRO OTORGANTE EL HONORARIO SE INCREMENTA EN UN 50% (A Y B) | | |

LISTA DE HONORARIOS (LEY 5053 - 8100). A PARTIR 11-07-2022

No incluye gastos, retenciones ni I.V.A.

Todo acto NO contemplado expresamente en el presente listado será remunerado con el equivalente al 2% del valor del instrumento, no pudiendo resultar inferior a \$ 48.000. Cuando el monto de la escritura supere los \$ 20.000.000 se podrá hacer una quita de hasta 20%

| C ACTAS DE PROTOCOLIZACIÓN | | |
|-----------------------------------|---|---|
| c.1 | Para el otorgamiento de fecha cierta de documentos de valor indeterminado | \$ 24.000 / \$48.000 |
| c.2 | De instrumentos privados que contengan cesiones de derechos de valor determinado o determinable | 1% del valor (mínimo \$ 48.000) |
| c.3 | De actuaciones judiciales (artículos 2,3 y 10) | 2% (mínimo \$ 48.000) pudiendo incrementar un 50%: \$48.000/ \$72.000 |
| c.4 | De testamentos ordenados judicialmente. Sobre el valor venal de los bienes testamentarios | 0,5% del valor venal o 130% del mínimo \$ 48.000 |
| c.5 | De actas de remate. (artículos 2,3 y 10) | 2% (mínimo \$48.000) pudiendo incrementar un 50%: \$48.000/\$72.000 |
| c.6 | De actos pasados en extraña jurisdicción. (Leer arts. 2,3 y 9) | 50% del honorario que corresponda al acto (mínimo \$ 48.000) |
| c.7 | De actas de emisión de acciones. (Leer del inc. G apartado G 13) | 1% del capital emitido (mínimo \$ 48.000) |

| D OTRAS ACTAS (constatación, notificación, depósito, etc) | | |
|--|---|-------------------------------|
| d.1 | En la notaría | \$ 9.600/ \$ 14.400 |
| d.2 | Fuera de la notaría | a convenir (mínimo \$ 14.400) |
| | Adicional por más de 1 hora | convencional |
| d.3 | De inventario: s/bienes inventariados (Leer art. 2 y 3) | 2% (mínimo \$ 48.000) |
| d.4 | De asambleas o reuniones de comisiones | \$ 24.000/\$110.400 |

LISTA DE HONORARIOS (LEY 5053 - 8100). A PARTIR 11-07-2022

No incluye gastos, retenciones ni I.V.A.

Todo acto NO contemplado expresamente en el presente listado será remunerado con el equivalente al 2% del valor del instrumento, no pudiendo resultar inferior a \$ 48.000. Cuando el monto de la escritura supere los \$ 20.000.000 se podrá hacer una quita de hasta 20%

| | | |
|-------------|---|-----------------------------|
| d.5 | De fiscalización de sorteos y escrutinios | idem d,1 y d,2 |
| | Quiniela, Lotería de Mendoza y Adjudicación de viviendas económicas | a convenir |
| | Elección anual de Reina Nacional de la Vendimia o Departamental | gratuita |
| d.6 | De entrega de testamentos cerrados | \$ 48.000 |
| | Si la guarda de testamento se encomendara al notario | \$ 96.000 |
| d.7 | De reconocimiento de hijos, designación de tutor, delegación de guarda de hijos menores | \$ 48.000 |
| d.8 | Protestos, protestas o de requerimiento de pago. | \$ 4.800 más 0,5% del monto |
| | Por cada otra diligencia del anterior | \$ 2.880 |
| d.9 | De notificaciones de actos realizados, que ya tengan fijado arancel. | \$ 4.800 |
| | De otras notificaciones. Dependiendo si se notifica en la notaría o fuera de la misma, respectivamente. | idem d,1 y d,2 |
| d.10 | De posesión de bienes. (Leer art. 3) | \$ 24.000 |

| | | |
|------------|---|----------------|
| E | CERTIFICACIONES | |
| e.1 | De firmas en forma personal (por c/u) | \$ 2.400 |
| e.2 | De firmas en representación (por cada una) | \$ 3.360 |
| e.3 | Copias manuscritas, mecanografiadas u otros medios, etc (1 hoja) | \$ 2.400 |
| e.4 | De remisión de correspondencia (formato certificado -extraprotocolar-) | \$ 7.200 |
| | De remisión de correspondencia (formato certificado -protocolar-) | idem d,1 y d,2 |
| e.5 | De supervivencia en la notaría (formato certificado -extraprotocolar-) | gratuito |
| | De supervivencia a domicilio (formato certificado -extraprotocolar-) | a convenir |
| e.6 | De residencia en la notaría (sin verificación por constarle al notario, formato certificado -extraprotoc.-) | \$ 3.360 |

LISTA DE HONORARIOS (LEY 5053 - 8100). A PARTIR 11-07-2022

No incluye gastos, retenciones ni I.V.A.

Todo acto NO contemplado expresamente en el presente listado será remunerado con el equivalente al 2% del valor del instrumento, no pudiendo resultar inferior a \$ 48.000. Cuando el monto de la escritura supere los \$ 20.000.000 se podrá hacer una quita de hasta 20%

| | | |
|-----|---|------------|
| | De residencia (con verificación por no constarle al notario, formato certificado -extraprotocolar-) | a convenir |
| e.7 | De otros hechos no enumerados, en notaría (formato certificado -extraprot.-) | a convenir |

| F | II) REDACCIÓN DE DOCUMENTOS PRIVADOS | |
|-------|--|--|
| f.1 | Autorizaciones | \$ 5.760 |
| f.2 | Documentos que impliquen promesas y/o compromisos de celebrar contrato, y/o de transmitir, y/o constituir, derechos reales. (50% al celebrarse el contrato preliminar y el resto al otorgarse el contrato definitivo - leer art. 3 último párrafo) | 1% del precio (mínimo \$ 24.000) |
| f.3.1 | Locación de inmuebles, de arrendamientos o aparcerías rurales, o de mediería | 2% del valor total del contrato (mínimo \$28.800) |
| f.3.2 | Locación de muebles, semovientes, derechos sobre cosas inmateriales, de obra y de servicio | 1% del valor total del contrato (mínimo \$ 14.400) |
| f.3.3 | Locación de fondos de comercio | 2% del valor total del contrato (mínimo \$ 48.000) |
| f.4 | Contrato de constitución de fianzas, depósitos o comodato (salvo fianzas constituidas en contrato de locación) | 2% del monto (mínimo \$ 48.000) |
| f.5 | Transferencia de fondos de comercio.(50% al celebrarse el contrato preliminar y el resto al otorgarse el contrato definitivo - Leer Art. 3) | 3% del monto (mínimo \$ 48.000) |
| f.6 | Contratos de subrogación o renuncia de derechos acciones o créditos | 1% del monto (mínimo \$ 48.000) |
| f.7 | Compromisos arbitrales. Sobre el monto del objeto del arbitraje | 2% del monto (mínimo \$ 48.000) |
| f.8 | Constitución o modificación de sociedades. Sobre el capital social (Leer apartado G. inc. G.13) | 0,75% (mínimo \$ 48.000) |
| f.9 | Transferencia de dominio de bienes que no requieren instrumento público. Sobre el valor del bien. | 2% (mínimo \$ 48.000) |

LISTA DE HONORARIOS (LEY 5053 - 8100). A PARTIR 11-07-2022

No incluye gastos, retenciones ni I.V.A.

Todo acto NO contemplado expresamente en el presente listado será remunerado con el equivalente al 2% del valor del instrumento, no pudiendo resultar inferior a \$ 48.000. Cuando el monto de la escritura supere los \$ 20.000.000 se podrá hacer una quita de hasta 20%

| | | |
|------|---|--|
| f.10 | Declaraciones unilaterales de derechos. Otros contratos nominados o innominados sin otra regulación | 2% (mínimo \$ 48.000) |
| | Actos enunciados en f.10 formalizados por escritura pública | Se calculan en base a la alicuota más un 50% (mínimo \$48.000) |

| G ESCRITURAS | | |
|--------------|---|--|
| g.1 | Recibos, cancelaciones, liberaciones, extinciones de derechos reales y/o personales y de levantamiento de inhabilitaciones voluntarias | suma básica \$9.000 más 0,3% del monto. (mínimo \$ 19.200) |
| | Afectación a vivienda | \$ 15.000 |
| g.2 | Testamento por escritura pública. | \$ 72.000 |
| | Testamento por escritura, a domicilio. | convencional (mínimo \$86.400) |
| g.3 | Aceptación o renuncia de herencia. | \$ 48.000 |
| g.4 | Emancipaciones por habilitación de edad, autorizaciones para ejercer el comercio o matrimonio | SIN EFECTO |
| g.5 | Permutas. (por cada bien) | 2% (mínimo \$ 48.000) |
| g.6 | Constitución de Sociedades Civiles | \$ 62.400 |
| | Constitución de Sociedades Civiles con transcripcion de estatuto | \$ 144.000 |
| | Constitución de Sociedades Civiles con transcripcion de estatuto redactada por notario | convencional (mínimo \$144.000) |
| g.7 | Constitución de renta vitalicia | 1 mes de renta (mínimo \$ 48.000) |
| g.8 | Particiones extrajudiciales de bienes, se cobrará sobre el monto de cada bien, conforme al art. 3 o en base a operaciones de inventario y avalúo, la que resulte mayor. | 2% del monto (mínimo \$ 48.000) |
| g.9 | Declaratorias de dominio de inmuebles o rodados. Sobre el valor del bien | \$ 48.000 |
| g.10 | Reglamento de copropiedad horizontal (respecto cada unidad destino vivienda, comercio u oficina) | \$ 48.000 |

LISTA DE HONORARIOS (LEY 5053 - 8100). A PARTIR 11-07-2022

No incluye gastos, retenciones ni I.V.A.

Todo acto NO contemplado expresamente en el presente listado será remunerado con el equivalente al 2% del valor del instrumento, no pudiendo resultar inferior a \$ 48.000. Cuando el monto de la escritura supere los \$ 20.000.000 se podrá hacer una quita de hasta 20%

| | | |
|-------------|---|---|
| | Reglamentos de copropiedad horizontal (respecto de cada unidad destino cocheras) LEER LEY - Solicitud conformidad profesional- | \$ 24.000 |
| | Reglamentos de copropiedad horizontal (respecto de unidades o espacios comunes) | Sin honorarios (recordar cobrar gastos y retenciones) |
| g.11 | Sometimiento al régimen de prehorizontalidad | 50% que reglam. PH (\$ 24.000) |
| | Sometimiento al régimen de prehorizontalidad (respecto de cada unidad destino cocheras) | 50% que reglam. PH (\$ 12.000) |
| g.12 | De desafectación a los regímenes de propiedad horizontal o de prehorizontalidad, por unidad | 25% que reglam. PH (\$ 12.000) |
| g.13 | Constitución, transformación, fusión, etc. De capitales de Sociedades Comerciales | 1% sobre capital con reducción del 60% en prorrogas que no signifiquen aumento de capital |
| | Emisión de acciones | 1% del capital emitido (mínimo \$ 48.000) |
| | Cuando se transfieran inmuebles | aplicación los Art. 2, 3 y 9 de la presente ley. (mínimo \$ 48.000) |

LISTA DE HONORARIOS (LEY 5053 - 8100). A PARTIR 11-07-2022

No incluye gastos, retenciones ni I.V.A.

Todo acto NO contemplado expresamente en el presente listado será remunerado con el equivalente al 2% del valor del instrumento, no pudiendo resultar inferior a \$ 48.000. Cuando el monto de la escritura supere los \$ 20.000.000 se podrá hacer una quita de hasta 20%

| | | |
|-------------|--|--|
| | | 35% de la escritura originaria (mínimo \$ 24.000), y el 15% del mínimo establecido en las demás. |
| g.14 | Declaraciones, rectificaciones, ratificaciones y modificaciones de otras escrituras. | |
| g.15 | De cesión de crédito. Sobre el valor de crédito cedido | 1% (mínimo \$ 48.000) |
| g.16 | De cesiones de facturas, cheques, créditos | convencional (mínimo \$ 48.000) |

| | | |
|---------------|---|---|
| Art. 5 | Tracto abreviado | 20% del honorario que corresponda al acto |
| Art. 6 | a) Adquirente del objeto del acto o requirente del servicio | Alícuota porcentual, mínimo \$ 48.000 |
| | a) 1. Por cada llana, testimonio, copia, etc. | \$ 480 |
| | a) 2. Por cada segundo testimonio o copia simple. | \$ 3.360 |
| | b) A la parte que lo motiva: | |
| | b) 1. Transcripción de documentos habilitantes por cada foja o fracción | \$ 1.440 |
| | b) 2. Por cada foja que contengan los documentos habilitantes que se agreguen | \$ 480 |
| | b) 3. Honorarios convencionales cuando no este estipulado el arancel | |
| | c) Transmitente | |
| | c) 1. Diligenciamientos de certificados | Suma fija \$ 7.200 mas 0,2 % del monto del acto |
| | c) 2. Estudios de títulos (leer inciso) | Suma fija \$ 7.200 mas 0,3 % del monto del acto |
| | c) 3. Consulta aislada de cada documento notarial | \$ 2.400 |
| | c) 4. Compulsa de cada expediente judicial o administrativo | \$ 5.760 |

LISTA DE HONORARIOS (LEY 5053 - 8100). A PARTIR 11-07-2022

No incluye gastos, retenciones ni I.V.A.

Todo acto NO contemplado expresamente en el presente listado será remunerado con el equivalente al 2% del valor del instrumento, no pudiendo resultar inferior a \$ 48.000. Cuando el monto de la escritura supere los \$ 20.000.000 se podrá hacer una quita de hasta 20%

| | | |
|----------------|--|--|
| Art. 7 | Días Inámbiles o feriados | Honorarios Convencionales |
| Art. 8 | Escrituras que resulten frustadas durante sus trámites previos | 20 % del monto |
| | Escrituras que resulten frustadas con los certificados para escriturar | 40 % del monto |
| | Escrituras que resulten frustadas ya pasadas al Protocolo | 60 % del monto |
| Art. 9 | Escritura con dos o más actos o contratos | 2% sobre el mayor importe mas el 1% sobre el 2º Acto |
| Art. 10 | Escrituras que requieran la relación de actuaciones judiciales | Honorario estipulado del acto más el 50% |